



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА

БРОЈ 25. НОВА ВАРОШ, 28. ДЕЦЕМБАР 2017. ГОДИНЕ

1

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи («Сл.гласник РС», бр.129/2007 и 83/2011-др.Закон), члана 12. и члана 18. став 1. Закона о јавним службама («Сл.гласник РС», бр.42/91,71/94,79/2005-др.закон,81/2005-испр.др.закон, 83/2005-испр.др.закон и 83/2014-др.закон), члана 34.и 35. Закона о култури («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 13/2016 и 30/2016-испр.), члана 26. став 3. а у вези са чланом 30. Статута Дома културе «Јован Томић» Нова Варош и члана 40. Статута општине Нова Варош («Сл.лист општине Нова Варош», бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), разматрајући предлог Управног одбора Дома културе „Јован Томић“ Нова Варош о именовану директора, Скупштина општине Нова Варош на седници одржаној 27.12.2017.године, донела је

РЕШЕЊЕ

1. **Михрија Хашић**, дипломирани економиста, из Нове Вароши, именује се за директора Дома културе „Јован Томић“ Нова Варош.
2. Мандат именованој траје 4.године.
3. Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у «Службеном листу општине Нова Варош».

Образложење

Чланом 34. Закона о култури ("Сл.гласник РС", бр.72/09) је регулисано да директора установе именује и разрешава оснивач. Чланом 35. Закона о култури ("Сл.гласник РС", бр.72/09) и чланом 23.и 24. Статута Дома културе "Јован Томић" је прописано да оснивач именује директора Установе-Дома културе, по спроведеном јавном конкурсy.

Чланом 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/97), члана 40. Статута општине Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош" бр. 10/2008), је прописано да Скупштина општине у складу са Законом именује и разрешава директоре јавних предузећа, установа, организација и служби, чији је оснивач.

Са напред изнетог, одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор.

БРОЈ:06-126/23/2017-02 од 27.12.2017. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

2

На основу члана 32.став 1.тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07 и 83/14 др.закон и 101/16-др.закон), члана 24.став 3. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр.15/16) и члана 40.став 1.тачка 9. Статута општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 27.12.2017.године, доноси

РЕШЕЊЕ

О именовану директора Јавног предузећа „3.Септембар“ Нова Варош

1.**ИМЕНУЈЕ СЕ** Сузана Шуљагић, дипломирани економиста из Нове Вароши за директора Јавног предузећа „3.Септембар“ Нова Варош од 27.12.2017.године, на мандатни период од 4.године.

2. Именовани директор је дужан да ступи на функцију у року од 8 дана од дана објављивања решења о именовану у „Службеном гласнику Републике Србије“.

3. Решење са образложењем објавити у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном листу општине Нова Варош“ и на званичној интернет страници општине Нова Варош.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у одредбама члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07 и 83/14 др. закон и 101/16-др. закон), члана 24. став 3. и члана 41. став 3. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16) и члана 40. став 1. тачка 9. Статута општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр. 10/2008, 9/2012 и 16/2015), којима је прописано да директора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе, односно општина Нова Варош, именује Скупштина општине Нова Варош, на период од 4 године на основу спроведеног јавног конкурса.

Скупштина општине Нова Варош на седници одржаној 19.09.2017. године, донела је Одлуку о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа „3. Септембар“ Нова Варош бр. 06-87/17/2017-02 од 19.09.2017. године. Оглас о јавном конкурс за именовање директора Јавног предузећа „3. Септембар“ је објављен у „Службеном гласнику РС“, бр. 90/2017 од 6. октобра 2017. године, „Службеном листу општине Нова Варош“, бр. 18/2017“, дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије „Курир“ 5. октобра 2017. године и на званичној презентацији општине Нова Варош www.novavaros.rs

Јавним конкурсом утврђени су услови за избор директора и докази који се достављају уз пријаву, као и да ће се стручна способност, знање и вештина кандидата оцењивати у изборном поступку увидом у доказе који су приложени уз пријаву и усменим разговором са кандидатима који испуњавају услове утврђене конкурсом, односно на други одговарајући начин сходно потребама рада јавног предузећа, у складу са законом којим се утврђује правни положај јавних предузећа, Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Сл. гласник РС“, бр. 65/16) и Одлуком о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа „3. Септембар“ Нова Варош („Сл. лист општине Нова Варош“, бр. 18/2017).

У року утврђеним јавним конкурсом, за именовање директора Јавног предузећа „3. Септембар“ Нова Варош достављене су три пријаве. Пријаве су достављене од стране следећих кандидата: Сузана Шуљагић из Нове Вароши, Димитрија Пауновић из Нове Вароши и Јеленка Росић из Нове Вароши. Након отварања пријава на јавни конкурс 13.11.2017. године, Комисија за избор и именовање директора Јавног предузећа чији је оснивач општина Нова Варош (у даљем тексту: Комисија) утврдила је да су пријаве Сузана Шуљагић и Димитрија Пауновића из Нове Вароши благовремене, потпуне и разумљиве и да испуњавају услове конкурса, а да кандидат Јеленка Росић из Нове Вароши не испуњава услове конкурса па самим тим његова пријава није даље бодована. Кандидат Димитрије Пауновић је повукао пријаву на конкурс из личних разлога, дана 16.11.2017. године заведено под бр. 119-9/2017-02.

На основу увида у доказе о испуњености прописаних услова за именовање директора приложених уз пријаву кандидата, Комисија је на седници одржаној 20.11.2017. године, саставила списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак за именовање директора ЈП „3. Септембар“ Нова Варош, на коме је кандидат Сузана Шуљагић. Комисија је спровела изборни поступак оцењивањем стручне способности, вештине и знања кандидата према мерилима прописаним Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Сл. гласник РС“, бр. 65/16). У изборном поступку 20.11.2017. године, Комисија је извршила проверу и оцењивање стручне способности кандидата увидом у податке и усменом провером.

На основу спроведеног изборног поступка у складу са чланом 41. став 1. Закона о јавним предузећима, Комисија је на седници од 20.11.2017. године, саставила ранг листу кандидата за именовање директора ЈП „3. Септембар“ Нова Варош. На ранг листи налази се један кандидат Сузана Шуљагић, дипломирани економиста из Нове Вароши.

На основу достављене ранг листе кандидата и записника о изборном поступку утврђен је предлог решења да се за директора ЈП „3. Септембар“ Нова Варош именује Сузана Шуљагић, дипломирани економиста из Нове Вароши, која испуњава законске услове за именовање директора и која је по оцени Комисије стручно способна за практичну примену знања и вештине у обављању послова директора ЈП „3. Септембар“ Нова Варош, познаје област за чије је обављање основано јавно предузеће, поседује организационе способности и вештину руковођења, вештину комуникације у међуљудским односима и управљање материјалним финансијским, кадровским и другим ресурсима од значаја за рад у јавном предузећу.

Сузана Шуљагић рођена је 15.01.1974. године у Новој Вароши, по занимању је дипломирани економиста. Дипломирала је 14.10.1997. године на Економском факултету у Београду, смер - финансије, банкарство и осигурање. Укупан радни стаж именовање је 18 година и то на пословима руководиоца комерцијалне службе, финансијског руководиоца, руководиоца финансијско комерцијалне службе, руководиоца заједничких служби, руководиоца службе наплате, в.д. директора и директора ЈП „3. Септембар“ Нова Варош, као и на пословима кредитирања физичких и правних лица у „Alpha bank“ а.д. експозитура Нова Варош.

Имајући у виду напред наведено, а сагласно члану 41. став 3. Закона о јавним предузећима, Скупштина општине Нова Варош донела је решење као у диспозитиву.

Решење о именовану директора коначно је сагласно одредби члана 41. став 4. Закона о јавним предузећима.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Ужицу у року од 60 дана од дана пријема овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ
БРОЈ:06-126/24/2017-02 од 27.12.2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

3

На основу члана 124. став 1. Закона о социјалној заштити ("Сл.гласник РС", бр.24/2011), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/2007, 83/2014-др.закон и 101/2016-др.закон) и чланом 40. став 1. тачка 9. Статута општине Нова Варош («Службени лист општине Нова Варош», бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015) и Одлуке Управног одбора Општинског центра за социјални рад Нова Варош бр.06-1355/1/2017 од 28.11.2017.године, Скупштина општине Нова Варош на седници одржаној 27.12.2017.године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

1. **Јелена Лековић**, дипломирани правник из Нове Вароши, **именује се** за директора Општинског центра за социјални рад Нова Варош, почев са 01.01.2018.године.
2. Мандат именованој траје 4. године.
3. Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Нова Варош".

Образложење

Управни одбор Општинског центра за социјални рад Нова Варош је Одлуком бр. 06-1355/1/2017 од 28.11.2017.године, је расписао конкурс за именовање директора Општинског центра за социјални рад Нова Варош. Конкурс је објављен у листу "Варошке новине" од 01.12.2017.године.

Након спроведеног поступка по конкурс, Управни одбор Општинског центра за социјални рад Нова Варош, доставио је Скупштини општине Мишљење број 06-1420/2/2017 од 12.12.2017.године, да Јелена Лековић из Нове Вароши, као кандидат по расписаном конкурс за именовање директора Општинског центра, испуњава законом прописане услове за обављање ове дужности и предлаже Скупштини општине да је именује за директора поменуте Установе на период од 4. године.

Чланом 124. став 1. Закона о социјалној заштити ("Сл.гласник РС", бр.24/2011), је прописано да директор Центра за социјални рад именује надлежни орган јединице локалне самоуправе на основу конкурса, по прибављеном мишљењу Управног одбора Центра за социјални рад. Ставом 8. истог члана је прописано да на именовање директора Центра за социјални рад сагласност даје министарство надлежно за социјалну заштиту.

Чланом 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014-др.закон и 101/2016-др.закон) и чланом 40. став 1. тачка 9. Статута општине Нова Варош ("Службени лист Општине Нова Варош" бр. 10/2008, 9/2012 и 16/2015), регулисано је да Скупштина општине у складу са Законом именује и разрешава директоре јавних предузећа, установа, организација и служби чији је оснивач.

Чланом 23. Статута Општинског центра за социјални рад Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр.2/2012) је регулисано да директор Центра за социјални рад именује надлежни орган, на основу конкурса, по прибављеном мишљењу Управног одбора Центра и да на именовање директора Центра сагласност даје Министарство.

Министарство рада, запошљавања и социјалне политике је дало Сагласност број 119-01-378/2017-09 од 15.12.2017.године, да се на дужност директора Центра за социјални рад Нова Варош, именује Јелена Лековић, дипломирани правник из Нове Вароши.

Са предње изнетог одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Ужицу у року од 60 дана од дана пријема овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ
Број:06-126/25/2017-02 од 27.12.2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

4

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС",бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 и 68/15) и члана 40. Статута општине Нова Варош («Службени лист општине Нова Варош», бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 27.12.2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

1. **РАЗРЕШАВАЈУ СЕ** дужности члана Школског одбора ОШ «Добрисав Добрица Рајић» Бистрица и то:
-**БАКИЋ СТЕФАНИЈА**, из реда запослених
-**РАЈИЋ ДРАГОМИР**, из реда локалне самоуправе
- 2.Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Нова Варош".

БРОЈ:06-126/27/2017-02 од 27.12.2017. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

5

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС",бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 и 68/15) и члана 40. Статута општине Нова Варош («Службени лист општине Нова Варош», бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 27.12.2017. године донео је

РЕШЕЊЕ

1. У **Школски одбор** Основне школе "Добрисав Добрица Рајић" Бистрица, именују се:
-**ГРБИЋ ЈЕЛЕНА**, из реда запослених
-**БОРАНИЈАШЕВИЋ СВЕТИСЛАВ**, из реда локалне самоуправе
2. Мандат именованим траје до истека мандата Школског одбора.
- 3.Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Нова Варош".

БРОЈ:06-126/28/2017-02 од 27.12.2017. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

6

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС",бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 и 68/15) и члана 40. Статута општине Нова Варош («Службени лист општине Нова Варош», бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 27.12.2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

1. **ТАТОВИЋ РАДИСАВ**, разрешава се дужности члана Школског одбора ОШ «Момир Пуцаревић» Акмачићи, из реда запослених.
- 2.Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Нова Варош".

БРОЈ:06-126/33/2017-02 од 27.12.2017. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

7

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 52/11, 55/13, 35/15 и 68/15) и члана 40. Статута општине Нова Варош («Службени лист општине Нова Варош», бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 27.12.2017. године донео је

РЕШЕЊЕ

1. **У Школски одбор** Основне школе «Момир Пуцаревић» Акмачићи, именују се:

-ЈЕЛЕНА БЈЕЛИЋ, из реда запослених

2. Мандат именованој траје до истека мандата Школског одбора.

3.Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Нова Варош".

БРОЈ:06-126/34/2017-02 од 27.12.2017. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

**ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.**

8

На основу члана 7. и 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 5, 6. и 79. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016), члана 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011), као и члана 40. Статута општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр.10/2018, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 27.12.2017.године, доноси

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ
О ОРГАНИЗОВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
"3.СЕПТЕМБАР" НОВА ВАРОШ**

Члан 1.

Члан 5. став 2. Одлуке о организовању Јавног предузећа за комуналне делатности „3.Септембар“ Нова Варош, мења се и гласи:

Предузеће је носилац искључивог права на обављању следећих комуналних делатности:

- Управљање комуналним отпадом што обухвата сакупљање комуналног отпада, његово одвожење, третман и безбедно одлагање, укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман
- Одржавање улица и путева у граду и другим насељима које обухвата извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и сл.
- Одржавање и изградња водовода и канализације;
- Одржавање чистоће у згради Општине и установама јавне намене;
- Одржавање чистоће на површинама јавне намене које обухвата чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и пражење посуда за отпатке на површинама јавне намене као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета.
- У области управљања, одржавања, заштите, развоја локалних и некатегорисаних путева:
 - Доноси програме одржавања, заштите, изградње локалних некатегорисаних путева и улица
 - Утврђује обим и цену радова на редовном одржавању и заштити путева и улица
 - Поверава одговарајућим предузећима пројектовање, изградњу и реконструкцију путева и улица и других радова на путевима и улицама
 - Води евиденцију о путевима, путним објектима и улицама
- Врши израду архитектонско –грађевинских пројеката и пројеката унутрашњих инсталација, водовода и канализације за објекте високоградње за које грађевинску дозволу даје Општина.
- Изводи површинске радове на улицама, путевима, мостовима и тунелима.
- Изводи земљане радове:ископавање, насипање, нивелисање терена, ископ канала, уклањање стена и др.

- Врши друге послове које му повери Скупштина општине.

Поред наведених послова из овог члана, ЈП „3.Септембар“ може обављати и друге послове, а који се ближе уређују Статутом предузећа.

За промену делатности Предузећа потребна је сагласност оснивача.

Члан 2.

Остали чланови Одлуке о организовању Јавног предузећа за комуналне делатности „3.Септембар“ Нова Варош, остају не промењене.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нова Варош".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

Број:06-126/35/2017-02 од 27.12.2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

9

На основу члана 32. и 36. став 1. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07), члана 39. Закона о равноправности полова („Сл.гласник РС“, бр.104/2009) и члана 40. Статута општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош на седници одржаној 27.12.2017.године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА РОДНУ РАВНОПРАВНОСТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

РАЗРЕШАВАЈУ СЕ председник и чланови Савета за родну равноправност Скупштине општине Нова Варош и то:

1. **Гордана Кхоуитар**, као председник Савета испред Скупштине општине
2. **Светлана Стојић**, запослена у Општинској управи
3. **Емилија Јелић**, приватни предузетник
4. **Едита Мусић**, стоматолог
5. **Раде Ракетић**, одборник Скупштине општине
6. **Бехија Хаџић**, агент у осигурању
7. **Аница Брајовић**, запослена у ПС Нова Варош
8. **Данијела Попадић**, секретар Скупштине општине
9. **Алиса Чичић**, испред Центра за социјални рад.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Нова Варош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

Број: 06-126/37/2017-02 од 27.12.2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

10

На основу члана 32. и 36. став 1. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр.129/07), члана 39. Закона о равноправности полова („Сл.гласник РС“, бр.104/2009) и члана 40. Статута општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош на седници одржаној 27.12.2017.године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА РОДНУ РАВНОПРАВНОСТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ**

У Савет за родну равноправност Скупштине општине Нова Варош изабрани су:

-Наташа Пуцаревић, председник

и чланови:

-Гордана Кхоунгар,

-Саксба Варагић,

-Цвета Бјелић,

-Горан Батаковић,

-Светлана Мрвић,

-Емилија Јелић,

-Данијела Попадић и

-Драгана Мандић

Мандат именованих чланова Савета за родну равноправност траје до истека мандата Скупштине.

Савет ће пратити и разматрати предлоге Одлука и других општинских аката, сагледавати стање, поштовања равноправности полова, анализирати последице, иницирати мере за унапређење и постизање родне равноправности, као и сва друга питања из ових области.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Нова Варош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

Број: 06-126/38/2017-02 од 27.12.2017.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Никола Јелић, с.р.

11

На основу члана 64 став став 1 и 3. Закона о становању и одржавању зграда («Службени гласник РС», број 104/2016), Правилника о критеријумима за утврђивање минималног износа који одређује јединица локалне самоуправе за плаћање трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде («Службени гласник РС», број 101/2017) и члана 72. Статута општине Нова Варош («Сл.лист општине Нова Варош» 10/2008 и 9/2012) Општинско веће општине Нова Варош, на седници одржаној 28.12.2017.године, доноси

ОДЛУКУ**О МИНИМАЛНОЈ ВИСИНИ ИЗНОСА ТЕКУЋЕГ И ИНВЕСТИЦИОНОГ ОДРЖАВАЊА И УПРАВЉАЊА
ЗГРАДА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
НОВА ВАРОШ****I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ****Члан 1.**

Овом Одлуком утврђује се минимална висина износа издвајања на име трошкова текућег, инвестиционог одржавања и управљања зградом.

Члан 2.

Минимална висина износа трошкова за текуће одржавање зграде представља месечни износ утврђен у апсолутном износу за сваки посебан део зграде, а трошкови за одржавање земљишта укључени су у износ трошкова одржавања зграде, а обухвата трошкове текућег одржавања посебних делова зграде (стан и пословни простор), гараже односно заједничких делова зграде и трошкови накнаде за управљање.

Члан 3.

Минимална висина износа трошкова за текуће одржавање зграде утврђује се применом следећих критеријума:

- 1) просечна нето зарада у јединици локалне самоуправе за предходну годину, према подацима Републичког завода за статистику, која износи 42.907 динара;
- 2) намена посебног или самосталног дела зграде;
- 3) просечна старост зграде;
- 4) трошкови инвестиционог одржавања лифта, за зграде које имају лифт;
- 5) коефицијент посебног дела зграде.

Члан 4.

У случају да је једно лице власник више посебних делова, укључујући и гаражу, гаражно место или гаражни бокс, за сваки такав посебни део се плаћају трошкови одржавања у складу са законом којим се уређује област становања и одржавања зграда.

II ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ-СТАН И ПОСЛОВНИ ПРОСТОР**Члан 5.**

Минимална висина износа трошкова за текуће одржавање за стан и пословни простор као посебан део зграде, утврђује се на следећи начин:

$$\text{Цто} = \text{Цз} \times \text{Кјлс} \times \text{Кл} / 1000$$

где је:

Цто-минимални месечни износ трошкова за текуће одржавање за стан и пословни простор;

Цз- просечна нето зарада у јединици локалне самоуправе за предходну годину, према подацима Републичког завода за статистику, која износи 42.907 динара;

Кјлс-коефицијент јединице локалне самоуправе који не може бити нижи од 6

Кл-коефицијент за утврђивање минималног износа трошкова за текуће одржавање зграда са лифтом и без лифта, где је за зграде без лифта Кл=1, а за зграде са лифтом Кл=1,3.

Зграде са лифтом	Цто=42.907x6x1,3/1000	335 дин
Зграде без лифта	Цто=42.907 x 6 x 1/1000	257 дин

III ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ ЗА ГАРАЖУ**Члан 6.**

Минимална висина износа за текуће одржавање за гаражу као посебан део зграде, утврђује се:

Гаража	Цто=42.907x6 x 0,6/1000	154 дин
---------------	--------------------------------	----------------

Члан 7.

Минимална висина износа за текуће одржавање зграде за заједнички део зграде се утврђује применом критеријума за утврђивање минималне висине износа за трошкове текућег одржавања за гаражу.

IV ВИСИНА НАКНАДЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ У СЛУЧАЈУ ПРИНУДНО ПОСТАВЉЕНОГ ПРОФЕСИОНАЛНОГ УПРАВНИКА**Члан 8.**

Висина износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног професионалног управника представља месечни износ утврђен у апсолутном износу за сваки посебан део зграде.

Висина износа накнаде за управљање за стан и пословни простор као посебни део зграде, утврђује се на следећи начин:

$$\text{Цу} = \text{Цз} \times \text{Кјлс} \times \text{Кдп} / 1000$$

где је:

Цу-износ месечне накнаде за управљање зградом за стан или пословни простор;

Цз- просечна нето зарада у јединици локалне самоуправе за предходну годину, према подацима Републичког завода за статистику;

Кјлс-коэффицијент јединице локалне самоуправе који не може бити нижи од 8;

Кдп-коэффицијент посебног дела зграде, који зависи од укупног броја посебних делова зграде, где је $Кдп=0,5$ (за зграде које имају до 8 посебних делова), $Кдп=0,6$ (за зграде од 8 до 30 посебних делова), $Кдп=0,7$ (за зграде преко 30 посебних делова).

Зграда до 8 посебних делова	Цу=42.907x8 x 0,5/1000	172 дин
Зграда од 8 до 30 посебних делова	Цу=42.907x8 x 0,6/1000	206 дин
Зграда преко 30 посебних делова	Цу=42.907x8 x 0,8/1000	275 дин

Висина износа накнаде за управљање за гаражу као посебан део зграде, утврђује се на следећи начин:

$$Цу=Цз \times Кјлс \times Кг/1000$$

Цу-износ месечне накнаде за управљање зградом за гаражу;

Цз- просечна нето зарада у јединици локалне самоуправе за предходну годину, према подацима Републичког завода за статистику;

Кјлс- коэффициент јединице локалне самоуправе који не може бити нижи од 8;

Кг-коэффицијент гараже, $Кг=0,1$

Гаража	Цу=42.907x8 x 0,1/1000	34 дин
---------------	-------------------------------	---------------

Члан 9.

За све што није прописано овом Одлуком, непосредно ће се примењивати одредбе Закона о становању и одржавању зграда.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу Општине Нова Варош«.

БРОЈ:06-134/3/2017-03 од 28.12.2017.године
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ НОВА ВАРОШ

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Радосав Васиљевић, с.р.

САДРЖАЈ

1.	Решење о именовану директора Дома културе „Јован Томић“ Нова Варош.....	1
2.	Решење о именовану директора ЈП „3. Септембар“ Нова Варош.....	1
3.	Решење о именовану директора Општинског центра за социјални рад Нова Варош.....	3
4.	Решење о разрешењу чланова Школског одбора ОШ «Добрисав Добрица Рајић» Бистрица.....	4
5.	Решење о именовану чланова Школског одбора ОШ «Добрисав Добрица Рајић» Бистрица.....	4
6.	Решење о разрешењу члана Школског одбора ОШ «Момир Пуцаревић» Акмачићи.....	4
7.	Решење о именовану члана Школског одбора ОШ «Момир Пуцаревић» Акмачићи.....	5
8.	Одлука о измени и допуни Одлуке о организовању Јавног предузећа за комуналне делатности „3. Септембар“ Нова Варош.....	5
9.	Решење о разрешењу чланова Савета за родну равноправност Скупштине општине Нова Варош.....	6
10.	Решење о именовану чланова Савета за родну равноправност Скупштине општине Нова Варош.....	7
11.	Одлука о минималној висини износа текућег и инвестиционог одржавања и управљања зграда на територији општине Нова Варош.....	7

Издавач: Општина Нова Варош, Нова Варош, Карађорђева 32
Одговорни уредник: Милка Радић