

ТУРИСТИЧКО-ВИЗИТОРСКИ ЦЕНТАР РАСТОКЕ, УВАЦ

представљање идејног решења

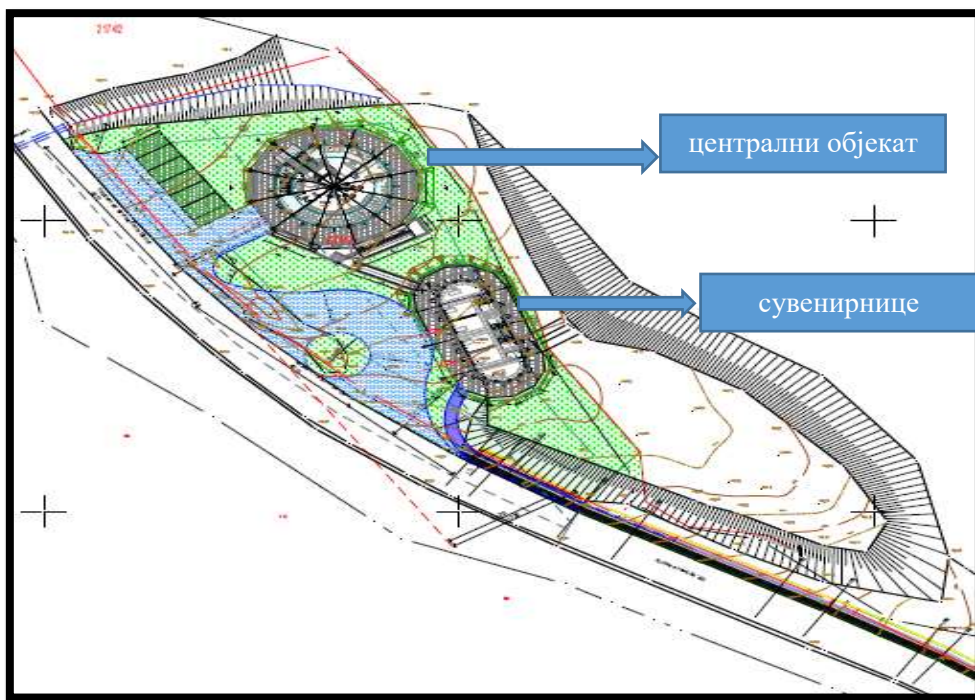
Општина Нова Варош као инвеститор приступила је изради техничке документације и прибављању дозволе за изградњу комплекса „Туристичко-визиторског центра Растоке-Увац“.

Визиторски центар са пратећим садржајем чине: главни објект визиторског центра, сувенирница и пешачка стаза од визиторског комплекса до бране „Растоке“. Визиторски центар се налази на КП бр.2174/3 КО Коморани. Дата парцела је површине 2.274m². Сама локација Визиторског центра представља проширење и узвишење које се налази са леве стране пута, из правца Нове Вароши ка Растокама. Објекти су постављени тако да се у најбољој могућој мери уклопе у задати амбијент. Објект главне зграде је на највишој тачки локације, како би се са видиковца који се налази на врху пружио најбољи поглед ка клисури реке Увац и Растокама.

Приступ локацији је са једне стране са пута Нова Варош-Божетићи. Предвиђени су паркинзи за аутобусе и путничка возила – 6 паркинг места. Са паркинга се приступа објектима визиторског центра и сувенирница. Објекти су оријентисани тако да се садржаји атрактивни за посетиоце налазе са приступне стране, док се технички садржаји (јавни тоалет и тоалет за запослене) налазе са задње стране објеката.

Сл.1 Идејно решење Туристичко-визиторског центра Растоке Увац

Ситуација основе приземља оба објекта



Објекат сувенирнице има више улаза-излаза, главни-за просторије сувенирница су са западне стране, а споредни-за техничке просторије са источне стране. Објекат сувенирнице је спратности Пр.Површина под објектом сувенирнице износи 115,70 m². Укупна бруто површина објекта сувенирнице је 115,70 m², а укупна нето површина 93,53 m². Планирано је 6 просторија за закупце сувенирнице.

сл.3 Идејно решење Туристичко-визиторског центра Растоке-Увац, објекат 2, сувенирнице



Увид и ближе информације о објектима и пројекту могу се добити у Одељењу за инвестиције и јавне набавке Општинске управе Нова Варош, Карађорђева 32, канцеларија