

На основу члана члана 6. и 7. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр.26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 2. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 47/13) и члана 40. Статута општине Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр. 10/2008 и 9/2012), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 25.11.2013.године, донело је

**ОДЛУКУ
О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА
И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ**

Члан 1.

Овом одлуком одређују се зоне и најопремљенија зона на територији општине Нова Варош, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији општине Нова Варош одређују се три зоне, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Нова Варош, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона.

ПРВА зона обухвата: Нову Варош (цело градско насеље), од улаза из правца Пријепоља (од Бетоњерке) до скретања за Петловац.

ДРУГА зона обухвата насеља: насеље Милановац (осим улице Првог српског устанка), насеље Шанац, насеље Петловац, насеље Воћњак, насеље Вионик од куће Ђокића), "Махала" (од улице изнад АД "Слога"), "Браношевац II" (улица Комитска), "Мукића Јама", "Ражишта", Вранешки пут, "Поточило", насеље Брдо, насеље Кокин Брод, објекте изграђене на катастарским парцелама које се граниче са заштитним појасом државног пута I и II реда на деоницама Доња Бистрица-Нова Варош-Борова глава, Нова Варош-Дрмановићи-Превоји и локални путеви: Кокин Брод-Радоиња-Рутоши и Нова Варош- Акмачићи-Бождетићи, као и објекти који имају решен саобраћајни прикључак на наведене правце.

ТРЕЋА зона обухвата: све непокретности које нису обухваћене претходним зонама

ПРВА зона је најопремљенија зона општине Нова Варош, према критеријумима из става 1. овог члана.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у "Службеном листу општине Нова Варош" и на интернет страни www.novavaros.rs

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нова Варош", а примењује се од 1. јануара 2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ
Број:06-41/1/2013-02 од 25.11.2013. године.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Бранислав Дилпарић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

I ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 6. и 7. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС, бр.26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 2) Закон ао изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 47/13) и члана 40. Статута општине Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр. 10/2008).

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ И САДРЖАЈ ОДЛУКЕ:

Разлог за доношење ове Одлуке садржан је у члану 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину којим је прописана обавеза јединицама локалне самоуправе да најкасније до 30. новембра 2013. године, за потребе утврђивања пореза на имовину за 2014. годину, објаве између осталог и одлуку којом одређене зоне, са назнаком зона које се сматрају најопремљенијим, на својој територији. Јединица локалне самоуправе је у обавези да одлуком одреди најмање две зоне на својој територији. Према закону критеријуми за одређивање зона су: комунална опремљеност, опремљеност јавним објектима и саобраћајна повезаност са централним деловима јединице локалне самоуправе, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу. Критеријуми су прописани законом и јединица локалне самоуправе нема овлашћења да поред тих критеријума, уводи и друге критеријуме за одређивање зона.

III ПОТРЕБНА СРЕДСТВА:

За спровођење ове Одлуке није потребно издвајати посебна средства из буџета Општине.

Општинска управа Нова Варош