



## ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

У складу са чл. 60. - 63. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС и 24/11, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025)) и члана 2. и 3. Правилника о начину јавне презентације Урбанистичког пројекта ("Службени гласник РС", број 43/10),

### ОГЛАШАВА

### ЈАВНИ ПОЗИВ

### ЗА ПРЕЗЕНТАЦИЈУ

**Урбанистичког пројекта за изградњу апарт хотела,  
на кат.парц.бр.905 КО Брдо, општина Нова Варош**

**Подносилац захтева за потврду предметног Урбанистичког пројекта је Страхиња Секулић из Нове Вароши, ул.Карађорђева бр.75.**

**ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА Урбанистичког пројекта за изградњу апарт хотела, на кат.парц.бр.905 КО Брдо, одржаће се у трајању од 7 радних дана, тј. Од 23.06.2026. ДО 01.07.2026.г. У ЗГРАДИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ, У КАНЦЕЛАРИЈИ БР.411, УЛИЦА КАРАЂОРЂЕВА БР.32, РАДНИМ ДАНОМ ОД 9<sup>00</sup> ДО 14<sup>00</sup> ЧАСОВА. За време трајања јавне презентације, Урбанистички пројекат биће изложен на сајту општине Нова Варош – [www.novavaros.rs](http://www.novavaros.rs).**

- Физичка и правна лица примедбе на Урбанистички пројекат, могу доставити на писарницу општинске управе Нова Варош (Услужни центар, шалтер бр.2), искључиво у писаном облику у току трајања јавне презентације, најкасније 01.07.2026.године.
- Заинтересованим физичким и правним лицима која врше увид у Урбанистички пројекат који је предмет јавне презентације, потребне информације и стручну помоћ у вези са појединим решењима и евентуалним давањем примедби, пружиће Општинска управа – Одељење за просторно планирање, стамбене послове, урбанизам, послове инвестиција и јавних набавки.
- У року од три дана од дана завршетка јавне презентације, Општинска управа – Одељење за просторно планирање, стамбене послове, урбанизам, послове инвестиција и јавних набавки, ће доставити Комисији за планове Скупштине општине Нова Варош Урбанистички пројекат са извештајем о одржаној јавној презентацији, који садржи све примедбе и сугестије заинтересованих лица, које су достављене у периоду одржавања јавне презентације, у складу са Законом.
- Комисија за планове је дужна да у року од осам дана изврши проверу усклађености Урбанистичког пројекта са Планом генералне регулације за седиште јединице локалне самоуправе Нова Варош, изменама и допунама овог плана, Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима, размотри све примедбе и сугестије са јавне презентације, изврши стручну контролу и у наведеном року достави свој извештај са предлогом о прихватању или одбијању потврде истог Одељењу за просторно планирање, стамбене послове, урбанизам, послове инвестиција и јавних набавки.