



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА

БРОЈ 12. НОВА ВАРОШ, 10. ЈУН 2018. ГОДИНЕ

1

Република Србија

Председник општине НОВА ВАРОШ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-17/2019-01

Датум: 06.06.2019. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВА ВАРОШ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВА ВАРОШ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВА ВАРОШ** за 2019. годину за давање у закуп донела је:

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВА ВАРОШ** у другом кругу за укупно **290** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВА ВАРОШ** за 2019. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	51,33	6.051,45
ЊИВА	2	46,71	5.506,79
ЊИВА	3	41,58	4.901,89
ЊИВА	4	36,96	4.357,24
ЊИВА	5	32,34	3.812,58
ЊИВА	6	26,18	3.086,38
ЊИВА	7	21,56	2.541,72
ЊИВА	8	15,91	1.875,76
ВОЋЊАК	1	51,33	6.051,45
ВОЋЊАК	2	46,71	5.506,79
ВОЋЊАК	7	21,56	2.541,72

ЛИВАДА	1	15,40	1.815,51
ЛИВАДА	2	14,01	1.652,12
ЛИВАДА	3	12,47	1.470,56
ЛИВАДА	4	11,08	1.307,17
ЛИВАДА	5	9,70	1.143,77
ЛИВАДА	6	7,85	925,91
ЛИВАДА	7	6,46	762,51
ЛИВАДА	8	4,77	562,81
ПАШЊАК	1	10,26	1.210,62
ПАШЊАК	2	9,34	1.101,68
ПАШЊАК	3	8,31	980,37
ПАШЊАК	4	7,39	871,44
ПАШЊАК	5	6,46	762,51
ПАШЊАК	6	5,23	617,27
ПАШЊАК	7	4,31	508,34
ПАШЊАК	8	3,18	375,48
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		2,07	245,09

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВА ВАРОШ** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВА ВАРОШ** у другом кругу, односно за укупно **290** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВА ВАРОШ** за 2019. годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **НОВА ВАРОШ**, образована Решењем **Председник општине** број **320-2/2/2019-08** од **28.03.2019.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **НОВА ВАРОШ**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВА ВАРОШ** за 2019. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **НОВА ВАРОШ** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 11,88 евра по хектару, односно 1.400,54 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по

хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом** кругу у износу од **70%** од просечно постигнуте цене која износи **1.400,54 динара по хектару а која одговара квалитету пашњак 3. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **другом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **НОВА ВАРОШ** за 2019. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Верољуб Боранијашевић

С А Д Р Ж А Ј:

1	Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нова Варош у другом кругу.....	1
---	---	---

Издавач: Општина Нова Варош, Нова Варош, Карађорђева 32
Одговорни уредник: Милка Радић