



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА

БРОЈ 15. НОВА ВАРОШ, 31. ОКТОБАР 2024. ГОДИНЕ

1

Р е п у б л и к а С р б и ј а Председник општине НОВА ВАРОШ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-200/2024

Датум: 31.10.2024. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине НОВА ВАРОШ (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине НОВА ВАРОШ које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљиштана територији општине НОВА ВАРОШ за 2024. годину за давање у закуп донела је

ЗАКЉУЧАК

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	107,68	12.601,42
ЊИВА	3	95,85	11.216,99
ЊИВА	4	85,20	9.970,66
ЊИВА	5	74,55	8.724,33
ЊИВА	6	60,35	7.062,55
ЊИВА	7	49,70	5.816,22
ЊИВА	8	36,68	4.292,53
ВОЋЊАК	1	118,33	13.847,75
ВОЋЊАК	2	107,68	12.601,42
ВОЋЊАК	3	95,85	11.216,99
ВОЋЊАК	7	49,70	5.816,22
ЛИВАДА	1	59,17	6.924,46
ЛИВАДА	2	53,84	6.300,71
ЛИВАДА	3	47,93	5.609,08
ЛИВАДА	4	42,60	4.985,33
ЛИВАДА	5	37,28	4.362,75

ЛИВАДА	6	30,18	3.531,86
ЛИВАДА	7	24,85	2.908,11
ЛИВАДА	8	18,34	2.146,26
ПАШЊАК	1	23,65	2.767,67
ПАШЊАК	2	21,52	2.518,41
ПАШЊАК	3	19,16	2.242,22
ПАШЊАК	4	17,03	1.992,96
ПАШЊАК	5	14,90	1.743,69

ПАШЊАК	6	12,06	1.411,34
ПАШЊАК	7	9,93	1.162,07
ПАШЊАК	8	7,33	857,80
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		10,77	1.260,37

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине НОВА ВАРОШ у другом кругу, односно за укупно 311 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине НОВА ВАРОШ за 2024. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине НОВА ВАРОШ, образована Решењем Председник општине број 320-4/4/2024-08 од 26.04.2024 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине НОВА ВАРОШ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине НОВА ВАРОШ за 2024. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Бахрија Муисић

САДРЖАЈ

1.	Закључак Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине НОВА ВАРОШ.....	1
----	--	---

Издавач: Општина Нова Варош, Нова Варош, Карађорђева 32
Одговорни уредник: Милка Радић