



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА

БРОЈ 3. НОВА ВАРОШ, 20. МАРТ 2023. ГОДИНЕ

## 1

На основу 58. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл.гласник РС“, бр.21/2016, 113/2017, 95/2018 и 114/2021), Уредбе о критеријумима за разврставање радних места и мерилима за опис радних места службеника у аутономним покрајини и јединицама локалне самоуправе („Сл.гласник РС“, бр.88/2016, 113/17-др.закон, 86/19-др.закон, 157/2020-др.закон, 123/21-др.закон и 12/2022), члана 88. Статута општине Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр.4/2019 и 4/2020), члана 14. Одлуке о организацији Општинске управе Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр.25/2020) и члана 2. и 4. Одлуке о Општинском правобранилаштву општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр.5/2014 и 6/2014), Општинско веће општине Нова Варош, на предлог начелника Општинске управе, дана 17.03.2023.године, доноси

### ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНИ ПРАВИЛНИКА О ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ И ОПШТИНСКОМ ПРАВОБРАНИЛАШТВУ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

#### Члан 1.

Мења се Обједињени Правилник о систематизацији радних места у Општинској управи и Општинском правобранилаштву општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр.15/2022 и 23/2022), тако што се у члану 26. у оквиру Одељења за имовинско правне и послове управљања имовином, тачка 3.(„Имовинско - правни послови управљања имовином и нормативно правни послови за потребе Општинског већа“) мања и гласи:

**„3.Имовинско - правни послови управљања имовином и нормативно правни послови за потребе Општинског већа“**

**Опис радног места:** Води поступак отуђења и давања у закуп непокретности јавним оглашавањем, поступак отуђења непокретности непосредном погодбом, поступак откупа станова у својини општине, поступак прибављања непокретности у јавну својину општине, припрема нацрта одлука и уговора о коришћењу и располагању имовином, предлаже надлежним органима доношење одговарајућих општинских и појединачних аката потребних за ефикаснији рад. Прикупља и комплетира документацију за упис имовине у одговарајуће јавне регистре катастра непокретности и катастра водова, води евиденцију терета на непокретностима, преузимања непокретности стечене наслеђем, уговором или другим правним послом; води и ажурира портфолио имовине у јавној својини општине; Води јединствени регистар непокретности у јавној својини општине које користи општина, јавна предузећа и јавне службе чији је оснивач општина; подноси пријаву за упис непокретности у јавној својини општине у Јединствени регистар непокретности Републичке дирекције за имовину; Води евиденције о непокретностима, о фактичком стању непокретности у јавној својини; води поступак откупа станова у својини општине, припрема нацрте решења, уговора и анекса уговора о откупу и закупу станова, прати извршавање обавеза по основу закупа и откупа на рате, врши проверу законитог утврђивања откупне цене стана и ревалоризације; даје податке из евиденција које води, припрема извештаје и информације из делокруга својих послова и општинских аката за Скупштину општине, Општинско веће, као и за Општинску управу и Скупштинска тела; Припрема материјале за седнице Општинског већа; израђује нацрте одлука, решења и осталих аката која су у надлежности Општинског већа; даје потребна објашњења током дискусије по тачкама дневног реда на седницама, пружа стручну помоћ при обради предлога о којима се гласа; Обавља

послове у вези законитости аката које доноси Општинско веће; израђује акта по којима је одлучивало Општинско веће и исте доставља надлежним субјектима ради њиховог спровођења; Припрема и израђује нацрте појединачних аката у другостепеном поступку; Припрема материјале потребне за рад и пружа стручну помоћ радним телима које образује Општинско веће; Обавља послове обезбеђивања записника са седница Општинског већа и његових радних тела; Припрема нацрт Пословника о раду Општинског већа и његових радних тела, обавља послове чувања изворних аката о раду Општинског већа и његових радних тела; Обавља и друге послове из надлежности Општинске управе по налогу начелника Општинске управе и руководиоца Одељења.

**Звање: Сарадник****Број извршилаца:1**

**Посебни услови:** Стечено високо образовање из области правне науке на основним академским студијама у обиму од најмање 180 ЕСПБ, основним струковним студијама, односно на студијама у трајању од три године, положен државни стручни испит и 3 године радног искуства у струци, као и потребне компетенције за обављање послова радног места.

**Члан 2.**

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нова Варош“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ****Број:06-27/27/2023-03 од 17.03.2023.године****ПРЕДСЕДНИК****Општинског већа****Радосав Васиљевић, с.р.**

\*\*\*\*\*

**2**

На основу члана 68. Статута општине Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр.4/2019 и 4/2020), а у вези са чланом 61. став 3. и чланом 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008- др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/17 и 95/18 - др.закон), Општинско веће Општине Нова Варош, на седници одржаној 17.03.2023. године, доноси

**ОДЛУКУ**

**о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нова Варош за 2023. годину**

**Члан 1.**

Одређује се Председник општине Нова Варош, као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нова Варош, уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, а у складу са Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нова Варош за 2023. годину.

**Члан 2.**

Одређује се Председник општине Нова Варош, као надлежни орган, да на основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања донесе Одлуку о давању на коришћење без плаћања накнаде пољопривредног земљишта у државној својини и Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нова Варош, уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

**Члан 3.**

Одредбе члана 1. и 2. Одлуке односе се на пољопривредно земљиште које је у складу са посебним законом, одређено као грађевинско земљиште, а користи се за пољопривредну производњу до привођења планираној намени, као и на пољопривредне објекте у државној својини.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нова Варош".

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ****Број: 06-27/20/2023-03 од 17.03.2023. године****ПРЕДСЕДНИК****ОПШТИНСКОГ ВЕЋА****Радосав Васиљевић, с.р.**

\*\*\*\*\*

**САДРЖАЈ**

1.	Правилник о измени Правилника о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи и Општинском правобранилаштву општине Нова Варош.....	1
2.	Одлука о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Нова Варош за 2023. Годину.....	2